



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Dugo Selo

KLASA: 350-05/19-10/000144

URBROJ: 238/1-18-03/4-19-0003

Dugo Selo, 22.10.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U VELIKOJ GORICI	
PRIJAM	24 -10- 2019
URUDŽBENIBROJ	S-DO-150/19

VEZA :Broj:S-DO-150-19-7

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U
VELIKOJ GORICI, HR-10410 Velika Gorica,
Zagrebačka 44

Predmet: Lokacijska informacija

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj 3293 k.o. Prozorje (Lukarišće) sljedeće informacije:

1. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- PPŽ Zagrebačka (Glasnik Zagrebačke županije 3/02, 6/02 (ispravak), 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 (pročišćeni tekst), 27/15 i 31/15 (pročišćeni tekst))
- PPUG Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 08/12, 8/13, 1/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak odluke), 2/15 i 4/15 (pročišćeni tekst)).

2. Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru

Navedena zemljišna parcela nalazi se dijelom unutar granice građevinskog područja-izgrađeno zemljište i dijelom izvan granice građevinskog područja, a većim dijelom unutar koridora postojećeg dalekovoda-prema kartografskom prikazu 4.6.A. Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela («Službeni glasnik Grada Dugog Sela» br. 4/15-pročišćeni tekst)...

3. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

Nije propisan poseban režim korištenja prostora.

4. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.

5. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

U tijeku je izrada i donošenje izmjena Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

6. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Marijan Šola, ing.grad.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
ISPOSTAVA DUGO SELO

Klasa: 410-20/19-04/93
Ur.broj: 513-007-22-06/2019-2
Dugo Selo, 22. studeni 2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
SLUŽBA ZA NAPLATU I OVRHU
ODJEL ZA STEČAJEVE I LIKVIDACIJU

PREDMET: RIDUS USLUGE J.D.O.O. U STEČAJU, DUGO SELO, MARTINSKA 131,
OIB: 01534308978
poslovni broj : KLASA:423-05/2019-01/26
- odgovor, dostavlja se

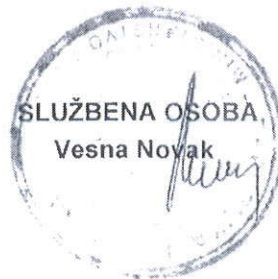
U svezi Vašeg zahtjeva, gornji predmet i broj, zatražili ste podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnine u k.o. Prozorje

Međutim izvješćujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav aplikacijom „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno da je prosječna tržišna cijena:

- poljoprivredno zemljište k.o. Prozorje na navedenoj lokaciji, utvrđena je prosječna cijena od 43,13 kn/m²,
- Navedeni podaci se temelje isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka (uzoraka).

DOSTAVITI:

1. NASLOVU
2. PISMOHRANI



Zvezdana Verk

S-DO-150/15

10.

Pošiljatelj: Irena Goršić <irena.gorsic@porezna-uprava.hr>
Poslano: 3. prosinca 2019. 10:01
Primatelj: Zvezdana Verk
Predmet: FW: RIDUS USLUGE j.d.o.o. U STEČAJU

Poštovana,
Dostavljam vam očitovanje nadležne ispostave Porezne uprave o prosječnoj cijeni građevinskog zemljišta u k.o. Prozorje.

Lp
Irena Goršić

From: Vesna Novak
Sent: Tuesday, December 03, 2019 9:55 AM
To: Irena Goršić
Subject: RE: RIDUS USLUGE j.d.o.o. U STEČAJU

-- DUGO SELO ----- UVID -----

VRSTA NEKRETNINE Građevinsko zemljište MJESEC 11
GODINA 2019
POVRŠINA 0 - 1.000,00 m2

-----str. 1 /1 --

KAT. OPĆINA	ISPO	UZORAK	PROSJEČNA CIJENA
PROZORJE	3320	1	96,62

Kolegice šaljem prema dogovoru cijenu za građevinsko područje.

Lp,



MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
Republika Hrvatska

Vesna Novak
Poreznik III
Ministarstvo financija - Porezna uprava
Područni ured Zagrebačka županija - Ispostava Dugo Selo

Ulica: Josipa Zorića 1, Dugo Selo
Telefon: + 385 (0) 1 2386 568
Telefon: + 385 (0) 1 2386 570
E-pošta: vesna.novak@porezna-uprava.hr

From: Irena Goršić
Sent: Tuesday, November 26, 2019 11:55 AM
To: Vesna Novak
Subject: FW: RIDUS USLUGE j.d.o.o. U STEČAJU

ovana,
lim vas da nam dostavite i usporednu cijenu za građevinsko zemljište, a prema zahtjevu ŽDO Velika Gorica.



MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
www.porezna-uprava.hr

ENA GORŠIĆ

la upravna savjetnica za stečajne i likvidacije
irezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija
zba za naplatu i ovrhu
djel za stečajne i likvidacije

P. R. Vilezovića 1, Karlovac
+385 (0)47 542 154
+385 (0)47 611 009
irena.gorsic@porezna-uprava.hr

om: Zvezdana Verk [<mailto:Zvezdana.Verk@zdovg.dorh.hr>]
ent: Tuesday, November 26, 2019 11:08 AM
o: Irena Goršić
ubject: RIDUS USLUGE j.d.o.o. U STEČAJU

oštovana,

astavno na vaš e-mail od 22.11.2019. u čijem prilogu ste nam poslali podatak o prosječnoj cijeni poljoprivrednog
emljišta u k.o. Prozorje, molim da mi dostavite podatak o prosječnoj cijeni za građevinsko zemljište, a sve iz razloga
to se prema lokacijskoj informaciji Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Dugo Selo od 22.10.2019., kč.br. 3293
o. Prozorje nalazi dijelom unutar, a dijelom izvan granica građevinskog područja.

p

Zvezdana Verk

amjenica Županijskog državnog
dvjetnika u Velikoj Gorici
el: 01 6370 621

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka
je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi.
koliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a
poruku i sve njene privitke odmah, bez citanja, trajno uklonite s racunala. Bilo kakvo
renošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama
e zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u
poruci ne odražavaju nužno stavove Porezne uprave. Porezna uprava ne prihvaca nikakvu
odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i priloga sadržanih u
poruci.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Dugo Selo

Dugo Selo, Josipa Zorića 1
KLASA: 361-01/19-01/08
URBROJ: 238/1-18-03/4-19-2
Dugo Selo, 13.12.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VELIKOJ GORICI

PRIJAM	23-12-2019
URUDŽBENIBROJ	S-DO-150/19

Ač. 23. R. 12.

RH, ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U VELIKOJ GORICI
Hrvatske bratske zajednice 1, 10 410 Velika Gorica

Predmet: dostava podataka o prostorno planskoj dokumentaciji
- dostavlja se

Povodom Vašeg dopisa Broj:S-DO-150/19-12 od 10.12.2019. kojim nas tražite da dostavimo podatak o tome kolika površina k.č.br. 3293 k.o.Prozorje se nalazi unutar a kolika izvan granica građevinskog područja, odgovaramo da uvidom u grafički dio PPUG Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 08/12, 8/13, 1/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak odluke), 2/15 i 4/15 (pročišćeni tekst)), kartu 4.6. možemo izmjeriti slijedeće:

- Dio od cca 1100m² se nalazi unutar granica građevinskog područja
- Dio od cca 3841m² se nalazi izvan granica građevinskog područja

Napominjemo da se točne površine određuju izradom parcelacijskog elaborata.

U prilogu Vam šaljem spomenuti grafički dio navedenog plana.

**VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU**

Marica Pavić dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. U spis, ovdje.

